

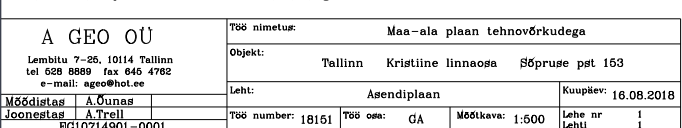
Sõpruse puies
78407:701:0
Transpordima

50

Sisses

9 20
4
3
2 20
1 06

50



① PROJEKTEERITUD HOONE

② PROJEKTEERITUD JALGRATTAPARKLA

 II VÄÄRTUSKLASSI LIKVIDEERITUD PUU
 III VÄÄRTUSKLASSI LIKVIDEERITUD PUU
 IV VÄÄRTUSKLASSI LIKVIDEERITUD PUU
 V VÄÄRTUSKLASSI LIKVIDEERITUD PUU

PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE BETOON- JA GRANIITÄÄREKIVI
PROJEKTEERITUD RESTKAEV
PROJEKTEERITUD SADEMEVEERENN
PARKIMISKOHA VIIT (invaparkimiskoht, pereparkimiskoht, elektriautode parkimiskoht)
PROJEKTEERITUD PARKIMISTÕKIS
NÄHTAVUSKOLMNURK

AJUTINE JUURDEPÄÄS

PERSPEKTIVNE LAHEND

PERSPEKTIIVNE SÕIDUTEE

K-Projekt Aktsiaselt töö NR 18041

PERSPEKTIIVNE HOONE

PERSPEKTIVNE SÕIDUTEE

PERSPEKTIVNE BETOONKIVI SILLUTIS

PERSPEKTIIVNE TUGEVDATUM KASVUPINNAS KÕNNITEE ALI

PERSPEKTIIVNE VÄLISVALGUSTUS

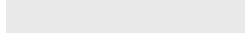
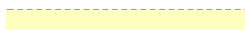
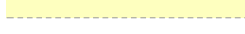
TEHNILISED NÄITAJAD		Projekteeritud
Ehitisealune pind		2507,3 m²
Maaapealse osa alune pind		2507,3 m²
Maaapealse osa korruste arv		2
Maa-aluse osa korruste arv		-
Hoone pikkus		69,3 m
Hoone laius		37,1 m
Hoone kõrgus		10,8 m
Absoluutne kõrgus		ABS 20,0 m
Maht (maaapealse osa maht)		26 863 m³
Hoone suletud netopind		2500,6 m²
Hoone suletud brutopind		4971,8 m²
Kõetav pind		2452,3 m²
Mitteeluruumide pind		2217,3 m²
Üldkasutatav pind		152,5 m²
Tehnopind		139,9 m²
Täisehituse %		45
Hoonete arv krundil		1
Tulepüsisivus		TP2
Haljastuse %	Sõpruse pst 153	15,1% (850,3 m²)
	Lehe tänav T3	44% (559 m²)
Parkimiskohad	Väline parkla	58+2+2 (inva kohad + perekohad)
	Hoone sisene parkla	45+1 (inva koht)

LEHE TN PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE KOORDINAADID		
	X	Y
1	6586292.96	540288.32
2	6586296.67	540279.49
3	6586338.25	540297.38
4	6586339.17	540297.59
5	6586349.24	540301.98
6	6586348.39	540303.10

1. Puittaimestiku haljastusliku hinnangu koostas K-Projekt Aktsiaselts 2017 aasta septembris;
2. Ehitusprojekti asendiplaanilise lahenduse aluseks on Lidl Eesti OÜ poolt 20.12.2018 edastatud eskiislahenduse konseptsioon: Metropoli kauplused 2015;
3. Istutusalad katta kruusaveerilise multsiga ja piirata peenraährisega;
4. Tee-ehtuslikud lõiked (1-1, 2-2, 3-3, 4-4 ja 5-5), liikluskorralduslik osa, katendite taastamine on kajastatud TL osas;
5. Linnu teel kajastatud liikluskorraldusliku osa aluseks on K-Projekt AS-i töö nr 17096;
6. Väikerajatisel (püloon, viiadad, pollarid, porireist) vundamendi konstruktsiooni vt EK osa, LISAD. Samuti vt AR osa pollarite spetsifikatsiooni (joonis: 0104_TP_AR-8-020_v01)

① PROJEKTEERITUD HOONE

② PROJEKTEERITUD JALGRATTAPARKLA

	PROJEKTALA PIIR
	KINNISTU PIIR
	TALLINNA VANALINNA MUINSUSKAITSEALA VAATESEKTOR
	OLEMASOLEV PIIRE
	TULEOHUTUSKUJA PIIR
	LIKVIDEERITAV OBJEKT
	OLEMASOLEV SÕIDUTE
	OLEMASOLEV KÖNNITEE
	PROJEKTEERITUD HOONE
	PROJEKTEERITUD SÕIDUTE
	PROJEKTEERITUD BETOONKIVI KATTEGA KÖNNITEE
	PROJEKTEERITUD ANTRATSIIT VÄRVUSEGA TÄNAVAKIVI
	PROJEKTEERITUD KÖNNITEE
	PROJEKTEERITUD MURUPIND
	PROJEKTEERITUD KRUUSAVEERISELINE MULTŠ

PUU JUURESTIKU KAITSEVÖÖNDI PIIR

PROJEKTEERITUD JALAKÄIJATE SISSEPÄÄS HOONESSE

PROJEKTEERITUD SÖIDUKITE SISSEPAAS HOONESSE

PROSKELETICUS COLLEGIUM VALENTINUS HONORIS

PROJEKTEERITUD ÜLEKÄIGURADA

PROJEKTEERITUD PARKIMISKOHT

PROJEKTEERITUD INVALIIDID PARKIMISKOHT

PROJEKTEERITUD PERE PARKIMISKOHT

PROJEKTEERITUD PUU

PROJEKTEERITUD ISTEPINK

PROJEKTEERITUD TOKKEPUU

JALGRATASTELE / SÕIDUAUTODELE

PROJEKTEERITUD VÄLISVALGUSTUSPOST

REINFORCED CONCRETE WALLS WITH NON-DEFORMED BARS

IL VÄÄRTUISKIASSIDU

M. A. K. BETHAKI, A. GOLBARI

[illegible]

01	Esmaväljaanne	R. Tamm	13.03.201
Versioni nr	Muudatuse sisu	Muudatuse teostaja	Kuupä

Esplan OÜ
+372 660 0750
info@esplan.ee
www.esplan.ee

Kaubanduskeskus
Sõpruse pst 153, Tallinn, Harju maakond

Vastutav spetsialist	Mõõtkava / Forma
Rait Tamm	1:500 / 750x42
Projekteerija	Kuupäe
	03.11.202
Projekteerija	Joonise nr / Versiooni
	AS-4-002 / v0

Töö nr **0104**
Tööprojekt